

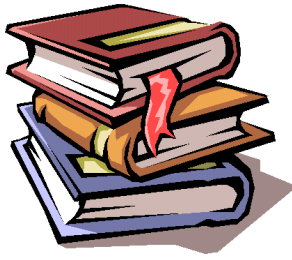
KINNITATUD
Mustvee Linnavolikogu
16.09.2004 määrusega nr 18

MUSTVEE LINNA 2004-2008 AASTA ARENGUKAVA

SISUKORD

	LK
SISSEJUHATUS	1
1.1. ÜLEVAADE JA AJALUGU	1
1.2. SWOT ANALÜÜS	2
1.3. KAASAEGNE ELUKESKKOND	3
1.4. MUSTVEE LINNA <i>VISIOON</i> AASTATEL 2008-2012	4
2. STRATEEGILISED EESMÄRGID, KEHTIVAD JA KAVANDATAVAD PROJEKTID	4
2.1. STRATEEGILISED EESMÄRGID	4
2.2. KEHTIVAD JA KAVANDATAVAD PROJEKTID	4
2.3. EELARVE PROGNOOS, ARENGU KAVANDAMINE JA RAHASTAMINE	5
MUSTVEE LINNA EELARVE PROGNOOS JA INVESTEERIMISKAVA AASTATEKS 2004-2008	6
3. LINNA ELUKESKKOND	6
3.1. LINNAPLANEERING	6
3.2. LINNAKUJUNDUS JA HEAKORD	7
3.3. KESKKOND	7
4. TEHNILISED INFRASTRUKTUURID	8
4.1. TEED JA TÄNAVAD	8
4.2. VEEVARUSTUS JA KANALISATSIOON	8
4.3. ELEKTRIVARUSTUS	9
4.4. SOOJAVARUSTUS	9
4.5. SIDE	9
5. ETTEVÕTLUS JA TURISM	10
5.1. ETTEVÕTLUS JA TÖÖHÕIVE	10

5.2. TURISM	10
6. HARIDUS, KULTUUR, SPORT JA NOORSOOTÖÖ	11
6.1. HARIDUS	11
6.2.KULTUUR	12
6.3. SPORT	13
6.4. NOORSOOTÖÖ	13
7. TERVISHOID, SOTSIAALHOOLEKANNE	14
7.1. TERVISHOID	14
7.2. SOTSIAALHOOLEKANNE	14
8. TURVALISUS	15
9. VALITSEMINE	15
LISA 1 KEHTIVAD DETAILPLANEERINGUD	17
LISA 2 MUSTVEE LINNA INVESTEERINGUTE KAVA AASTATEKS 2004-2008	18
LISA 3 MUSTVEE LINNA LAENUKOORMUS	20



MUSTVEE LINNA ARENGUKAVA AASTANI 2008

SISSEJUHATUS

Mustvee linna arengukava on koostatud eesmärgiga juhtida linna arengutegevust perioodil 2004-2008 ja kujundada *visioon* aastateks 2008-2012 ning sellega saavutada Mustvee linna tasakaalustatud areng.

Eelmine arengukava oli vastu võetud Mustvee Linnavolikogu istungil 27.11.2000. aastal.

Euroopa Liitu astumisega on Eesti Vabariigi ees avanenud täiendavaid võimalusi regionaalseks arenguks.

Käesolev arengukava on koostatud sihiga tagada oma elanikele arenev ja turvaline elukeskkond, stimuleerida ettevõtlust ja turismi ning arendada tihedat koostööd erinevate investorite ja kõikide naaberomavalitsustega.

Arengukava koostati alusdokumendina 2003. aasta neljanda ja 2004. aasta I –III kvartali jooksul Mustvee linnavalitsuse spetsialistide poolt. Swot analüüsil kasutati majandusteaduste magistri Vladimir Hazinski abi. Koguti lähtematerjalid erinevate eluvaldkondade kohta, mis kajastaksid olemasolevat olukorda. Analüüsiti valdkondade tugevaid ja nõrku külgi, seati prioriteedid ja eesmärgid. Välja toodi lisafinantseerimise allikad. Dokumenti saab kasutada igal aastal investeringute kavana ja eelarve koostamisel.

1.1. ÜLEVAADE JA AJALUGU



Mustvee kohanime märgitakse ürikutes esmakordselt 1493 aastal. Kohalikult jõelt, mis voolates läbi turbamaade toob suudmealale tumeda vee, tuli jõele ja linnale nimi MUSTVEE. Mustvee jõgi oli Liivi ordu ja Tartu piiskopkonna piiriks. XVI sajandi lõpus oli Mustvee mõis Poola Liivimaa valdusala kõige loodepoolsem piiripunkt koos oma kümne elanikuga. Mõisa ülesandeks oli andamite korjamine kohalikult talurahvalt.

1629 algas Rootsi aeg. 1638.a. revisjoni põhjal oli Mustvees ainult 2 talupoega, kellel oli maad. Ülejäänud olid maata popsipered. 1683.A. Mustvee elanike hulgas esineb ka venepäraseid nimesid. Vene aeg algas 1703-1704.a. Põhjasõjas.

Mustveed läbis ühendustee Riia, Tartu, Narva vahel ning Seda pikendati hilisemalt Peterburini. Üks ühendustee, millega sõideti Peterburist Lääne-Euroopasse möödus Mustvee lähistelt, tee äärde rajati hobupostijaamad.

XIX sajandil hakkas Mustvee linn kiiresti kasvama. Eriti asusid Mustveesse elama need, kellel oli läbisõitjate teenindamiseks vajalikke oskusi ja elukutseid: kaupmehed, sepad, tõldsepad, kingsepad, pagarid jne. Tegeldi kalapüügiga ja müüdi üle Eesti, kasvatati aiasaadusi, kurki, sibulaid ja porgandeid ning turustati neid lisaks Tallinnale ja Narvale ka Peterburis ning Soomes.

1818-1820.a. on Mustvees juba 435 pärus- ja 190 vabatalupoega ning 11 eesti saunikuperet, nendest 4 põlistalunikku nimedega Lubja, Tamm, Õunapuu, Mänd. 1868.a. oli Mustvees 1953 elanikku, neist 457 eestlast.



1828.a. asutati Mustvees eesti külakool ja 1848.a. vene kirikukool. 1839.a. valmis venelastel väike puust Nikolskaja kirik, 1848.a. Troitskaja Jedinovertseskaja ja 1864.a. Tartu tänaval õigeusu kirik. 1878.a. ehitati kivist koolimaja vene kihelkonnakoolile. 1909.a. avati Mustvee linnakool ja alustati sadama muuli ehitamist. Elavnes kaubavahetus Tartu, Narva ja Pihkvaga

1921.a. anti Mustveele alevi õigused. Alevi pindala oli 1571,4 ha, sellest 50 ha põldu, 418 ha karjamaad, 943 ha heinamaad. Krunte oli 334 ja elamuid 498. 1922.a. loenduse andmetel oli 2745 elanikku, 1924.a. juba 2812 elanikku. Oli 15 tööstusettevõtet, 33 kauplust, aastas oli 6 laata; arste oli 2, peale nende ämmaemand, hambaarst, loomaarst, apteek. 1926.a. ehitati Mustvee-Sonda kitsasrööpmeline raudtee.

Mustvee linn omab linna *staatust* alates 1938 aastast ja samal aastal oli elanike arv 2603 (võrdluseks Jõgeval 1462, Põltsamaal 2924, Jõhvis 2434). Avati uus realkool. 1940.a. oli üle 60 kaupluse ja müügipunkti, apteek, 2 restorani, baar, 2 sööklad, 2 aiandit ja mitu tööstuslikku objekti. 1941.a. sakslaste pommitamise tagajärjel põles maha Mustvee linna keskosa (umbes 70% linnast), mis hiljem osaliselt siiski taastati. 1950.a. moodustati Mustvee rajoon ja algas linnaehituses tormilisem areng. 1957.a. valmis 2.Keskkooli hoone ja alustati kultuurimaja ehitust, mis valmis 1961.aastal.

1959.a. likvideeriti Mustvee rajoon ja linn kuulub tänaseni Jõgevamaa koosseisu. Linna pindala on 546 ha, ta piirneb Kasepää, Torma ja Lohusuu valdadega ning omab veepiiri Peipsi järvega. Tänu Peipsi järve lähedusele on linna elanike hulgas palju kalureid ja niiskust tarbivate köögiviljade kasvatajaid.

Mustvees oli 2003.a. lõpul registreeritud 13 riigi- ja munitsipaalasutust, 3 tootmis-ja ehitusettevõtet, 32 kaubanduskohta, 9 teenindus punkti, 5 toitlustusasutust ja 3 kogudust.

Alates 1950-aastast hakkas linna elanike arv tunduvalt vähenema: 2400-st kuni 1800 inimeseni 2003. aastal. Meeste ja naiste arv on proportsionis 47:53. Vanuse järgi jaotub elanikkond: vanus 0-6 a.- 5,5%; 7-18a.- 14%, 19-60a.- 50%, 61a. ja enam- 30,5%.

Aastatel 2005-2008 on ette näha Mustvee linnamajanduse elavnemist. Euroopa Liidu piirilinna staatus äratub välisinvestorite huvi. Sadama ja sellega piirneva ala detailplaneering avab võimalused edasiseks arenguks. kavandatud kauba- ja reisijate sadam ning piirivalvekeskus koos elamutega ja Mustvee linna keskusesse planeeritud kaubanduskeskus loovad linna uusi töökohti, lisandub elanikke. Aastatel 2005-2008 peatub Mustvee linnas elanikke arvu langus, tööealiste inimeste arv kasvab ca.8-10% ja suureneb laste arv.

Linna kasutuses olevast pindalast on kasutusele võetud ca 44%, see lubaks uute objektide rajamise kas individuaalelamute näol või tööstuspargiks. Hoonestatud maa moodustab 18 ha, üldkasutatavad rajatised-33 ha, muud haljasalad- 144 ha, linna metsad ja pargid – 44 ha ja 307 ha on reservis. Linnas on piisavalt elektrit, soojust ja võimsust reovee puhastusjaamas. Samal ajal on tehnovõrgud ja kommunaalmajanduse tehniline park 100% amortiseerunud Ja nõuavad suuremaid investeeringuid.

Mustvee linnas on 2004.a. algatatud üldplaneering, mis määrab maakasutuse ja ruumilise arengu põhimõtted ning pikaajalised arengustrateegiad. Kehtivad detailplaneeringud on väljatoodud lisas Nr.1

1.2. SWOT ANALÜÜS

Järgnevas analüüsis on esitatud Mustvee linna peamised tugevad ja võimalused ja ohud. Antakse kokkuvõtlik ülevaade Mustvee linna , mis valdavas osas leiab süvakäsitlust arengukava tekstis allpool.

Mustvee linna Swot analüüs



nõrgad kohad, üldprobleemistikust

Tugevad küljed:

- unikaalne geograafiline seisund
- head looduslikud eeldused ja ühendused
- linna tänavate võrk piisavalt väljaarendatud
- on olemas vaba pind
- kvalifitseeritud õpetajate, kultuuri- ning administratiivtöötajate olemasolu
- suhteliselt madal kuritegevuse tase
- linna lehe olemasolu

Nõrgad küljed:

- ettevõtete madal kasumlikkus ja elanike madal sissetulekute tase
- madal ettevõtlusaktiivsus
- kvaliteetsete töökohtade puudus ning kommunaalmajanduse aegumine
- linna infrastruktuuri väljaarendamata
- ranna territoorium on välja arendamata, puudub sadam
- turismi objektide halb seisukord, reklaami puudus

Võimalused:

- investorite leidmine turismiobjektide ning väiketootmise arendamiseks
- kasutada infrastruktuuri arendamiseks EL fondide abi
- aktiveerida äri-, kultuuri- ja spordi sidemeid naabermaade kohalike omavalitsustega EL fondide abil
- tõsta Mustvee linna webi-lehekülje informatiivsust, sh. turismiobjektide kohta
- Väljastada rohkem infot linn kohta lehtedes, raadio ja TV kaudu
- välja ehitada munitsipaalalumu riigi partnerlusega
- kommunaalmajanduse ning tehnovõrkude renoveerimine ja linna territooriumi haljastamine
- vanurite ja invaliidide teenuste parandamine
- lasteaia, koolimajade ja kultuurikeskuse renoveerimine

Ohud:

- elanikkonna vananemisest ja vaesusest tingitud sotsiaalse koormuse kasv
- ebapiisav finantseerimine infrastruktuuride arendamiseks nii riigi poolt kui ka EL fondide kaudu
- noorte perede lahkumine, elanikkonna vananemine
- EL piiride *Staat*us võib piirata kalanduse ja veepuhkuse võimalusi

1.3. KAASAEGNE ELUKESKKOND

Linna kujundamise aluseks on linna territooriumi funktsioonide (ranna tsoon, tänavaruum, haljasalad, spordi- ja mänguväljakud jms.) käsitlemine ühtse kujundusliku süsteemina. puudub linna üldplaneering, haljastusplaan ja linna kujunduse ühtne kontseptsioon, samuti ei ole linnas vastava erialase haridusega spetsialisti.

Mustvee linnas puuduvad suured ja keskkonda saastavad tootmisettevõtted ning olulised reostusallikad. Probleemiks jääb veepuhastusjaama puudumine ning veetorustiku- ja kanalisatsioonitrasside suur amortisatsioon. Kokku on vaja vahetada või väljaehitada 14,6 km kanalisatsiooni. Soojamajanduse edasiarendamiseks tuleb rekonstrueerida 3 MW võimsusega reservkatla kütusehoidla ja pumbaruum ning ehitada välja soojatrassid Vene Gümnaasiumi ja linnavalitsuse hooneni.

Elektrivarustuse parandamiseks sai AS Eesti Energia alajaama ehitamiseks krundi Uus-Narva mnt. ja Tartu tn. ristmikul.

Uute elamute ehitamiseks on ette nähtud pinnad pikki Ehitajate tee, Raudtee, Liiva, Metsa ja Narva tänavaid. Tehnopargi rajamiseks on sobivad Raudtee tänava ümbrused –kokku kuni 15ha. Eraldatud on krunt riigi piirikaitse objektide ehitamiseks, kokku 0,9 ha.

Linna piirides nõuavad teed põhjalikku remonti. Linnas on 46 tänavat üldpikkusega 22 km, nendest asfalteeritud 12 km, kõnniteid on 5 km. Valgustatud tänavate pikkus on 12 km.

Linna keskel ei ole piisavalt haljastus- ja puhketsoone ning neid võib rajada koos rannateritooriumi arendamisega, kuhu kuuluvad hotelli-kaubanduse kompleks, sadam ja supelrand.

Välissidemed Rootsi Sunne kommuuni ja Hämeenkyrö vallaga on pikaajalised, kuid võiks olla efektiivsemad ja laiendada tuleks kontaktisikute ringi. Uued sidemed on loodud Oudova linnaga Pihkva oblastis ja Pisz linnaga Poolas.

Mustvees on suur töötute inimeste arv – ca 180. EL sotsiaalrehabilitatsiooni programm aitab rakendada täiskasvanud inimeste ümberõpet ning valmistada ette tööjõudu turismi- ja väikeettevõtlusele.

1.4. MUSTVEE LINNA VISIOON AASTATEL 2008-2012

Mustveed kujutame linnana, kus on rohkem noort elanikkonda ja tööelistel on head sissetulekud. Linnas on sadam ja hästi haljastatud rannajoon suplemiskohtade, paatide ja jahtide kohtade, turismi- ja kaubanduskompleksiga – väärikad Euroopa Liidu väravad. Arendatud linna infrastruktuur on investoritele soodne ja tekivad uued töökohad. Tänu uutele objektidele, looduskeskkonnale ja nendest tulenevatele võimalustele oleks perspektiivsed valdkonnad aktiivne puhkus, kultuuri- ja spordiüritused ning seminariturism.

Vastavalt EMOR-i uuringule kulutab siseturist reisir 755 krooni, välismaalased kulutavad üle 1200 krooni ööpäevas. Seetõttu on turismimajandus atraktiivne valdkond, mis laiendab kohalikku turgu ja loob võimalusi käibe ja kasumlikkuse kasvuks. Mustvee turismi kasuks tulevad iga-aastased kultuuri- ja spordiüritused ning sõpruslinnade delegatsioonide visiidid. Olemasolevad renoveeritud koolistaadionid ja spordisaalid pakuvad elanikele võimalusi tervislikuks vaba aja veetmiseks ja füüsiliseks arenguks. Uuendatud kultuurikeskus pakub igas vanuses elanikele suurt valikuvõimalust ringides või kultuuriüritustel.

Mustvee on piirkonna hariduskeskus, millele kvaliteetne haridus loob eeldused inimeste teadmiste, tööoskuste ja sotsiaalsete oskuste täiendamisele, rakendamisele ning tööhõivele. Linn on kodanikualgatust edendav, peresid ja lapsi väärtustav ning inimeste sotsiaalsete vajadustega arvestav linn.

Mustvee linna strateegilist planeerimist, arendus- ja ehitustegevust iseloomustab ressursside säästev kasutus, keskkonnateadlikkus, avatud konkurents ja heade tavade järgimine.

Mustvee rahvusvaheliselt tuntud maine põhineb turvalisel, puhtal ja looduskauil keskkonnal ning uuendusmeelsetel, haritud ja sportlike inimeste saavutustel.

2. STRATEEGILISED EESMÄRGID, KEHTIVAD JA KAVANDATAVAD PROJEKTID

2.1. STRATEEGILISED EESMÄRGID

1. Ettevõtluse kasvukeskkonna arendamine, ettevõtlusaktiivsuse ja konkurentsivõime tõstmine.
2. Tervisliku elukeskkonna tagamine, haljastuse, tehnilise- ja sotsiaalse infrastruktuuri parandamine.
3. Turismipotentsiaali kasutamine, maine kujundamine.
4. Kvaliteetse ja mitmekesise hariduse pakkumine, piirkonna ühtse haridusruumi loomine, täiskasvanuhariduse arendamine.
5. Kultuuris ja spordis osalemine, vaba aja veetmise ja meelepärase tegevuse võimaluste mitmekesistamine.
6. Omavalitsuse juhtimisstruktuuri kaasajastamine, piirkondlike ja välisriikide omavalitsuste koostöö arendamine.

2.2. KEHTIVAD JA KAVANDATAVAD PROJEKTID

Mustvee linnavalitsuse hoonete kohta on viimaste aastate jooksul valminud rekonstrueerimise tööprojekte, mille elluviimist takistab ebapiisav finantseerimine. Kuna nende ehituse tööprojektide eesmärgid täielikult kattuvad linna strateegiliste eesmärkidega, tuleb arengukavas neid nimetada:

1. Lasteaia hoone rekonstrueerimist.

2. Mustvee Gümnaasiumi hoone osaline rekonstrueerimine.
3. Vene Gümnaasiumi peahoone rekonstrueerimine.
4. Muusika- ja Kunstikooli rekonstrueerimise lõpuleviimine.
5. Kultuurikeskuse rekonstrueerimine.
6. Mustvee sadama I osa lõpule viimine koos sadama hoonetega.
7. Tehnovõrkude väljaehitamine mööda Raudtee tn. kuni Tartu-Narva mnt.
8. Amortiseerunud vee- ja kanalisatsioonitorustike vahetus ja uute trasside ehitus.
9. Soojusvõrkude väljaehitamine keskkatlamajast Vene Gümnaasiumi hooneteni ja Linnavalitsuse hooneni.
10. Maaparanduskraavide puhastamine.
11. Teede asfalteerimine.
12. Spordihoone küttesüsteemi vahetamine.
13. Tänavavalgustuse rekonstrueerimine ja kaasajastamine.
14. Uue spordiväljaku ehitamine.

2.3. EELARVE PROGNOOS, ARENGU KAVANDAMINE JA RAHASTAMINE

Mustvee linna eelarve ja arengu rahastamine baseerub linna tulude jätkuval kasvul, valitsussektori kvaliteedi tõusul ja projektitaotluste kaudu juurde saadava raha suurendamisel. Samal ajal on oht linna rahaliste vahendite vähenemisele:

- tulumaksuvaba miinimumi tõus;
- üksikisiku tulumaksu maksumäära alandamine;
- tulumaksusoodustuse kasv;
- seadused, mis muudavad omavalitsuste maksupoliitikat.

Eesmärgid:

1. Hoida valitsemiskulud kontrolli all. Kulutused linna valitsemisele kavandatud perioodil hoitakse proportsioonis eelarve kasvuga. Linna hallatavate asutuste kulud ei suurene rohkem kui linnaeelarve kasv.
2. Maksimaalselt rakendada Euroopa Liidu struktuurifondide jt. programmide vahendeid. Vajalik on suurendada inimeste oskusi ja suutlikkust projektide algandmete ettevalmistamisel ja kaasata erialaspetsialiste väljastpoolt. Tugevdada partnerlussuhteid EL riikide omavalitsustega projektipõhise koostöö arendamiseks. Laenupoliitika väljatöötamisel arvestada kaasfinantseerimise vajadusega.
3. Konservatiivse eelarvepoliitika aluseks on linna kulude-tulude bilansi tasakaalus hoidmine. Täiendavaid ressursse investeringuteks taotletakse riigilt, läbi projektide või laenude elluviimisega. Lisavahendid suunatakse konkreetsete projektide elluviimiseks. Erandina lubatakse laenukoormuse suurendamist ainult struktuurifondide projektide omafinantseeringuks.

MUSTVEE LINNA EELARVE PROGNOOS JA INVESTEERIMISKAVA AASTATEKS 2004-2008

		2004	2005	2006	2007	2008
Üldmaht, mln. kr.		20,2	20,8	21,4	22,0	22,7
% kasv võrreldes eelmise a.	+8	+3	+3	+3	+3	
Eraldused jooksvateks						
kuludeks		18,4	18,6	18,8	19,0	19,3
Eraldused investeeringuteks	1,8	2,2	2,6	3,0	3,4	
kasvu % võrreldes eelmise aastaga		22,2	18,2	15,4	13,3	
Eraldised laenumakseks,		1,04	1,16	0,74	0,48	0,47
s.h. põhiosa		0,8	0,9	0,5	0,24	0,24
intress	0,24	0,26	0,24	0,24	0,23	

Eelarve tulude prognoosi aluseks on viimastel aastatel püsinud tõusutrendi jätkumine. Eelduseks on Eesti palga- ja tööhõivesüsteem püsimine konkurentsi-võimelise ja paindlikuna. Soodne olukord laenuturul ning EL ühinemine annavad täiendava tõuke ettevõtluse arenguks. Majandusliku aktiivsuse kasv ning maksukoormuse alandamine aitavad kaasa tööpuuduse vähendamisele.

Eelarve kulude prognoosimisel säilib üldjoontes eluvaldkondade vaheline väljakujunenud struktuur.

Lähitulevikus hakkab linn saama vahendeid Euroopa Liidu struktuurifondidest ning need summad kajastatakse eelarves.

Linna arengu rahastamise poliitika peab olema efektiivne ja läbipaistev ning vastama järgmistele kriteeriumitele:

- eelarve poliitika juhtimiseks vajaliku informatsiooni tagamine eelarve projektis,
- laenukohustuse kajastamine eelarve projektis,
- arengukava alusel koostatud eesmärkide ja prioriteetide ning tegevuste esitamine koos eelarve projektiga,
- eelarve ja tegevuskava projekti ja vastuvõetud eelarve ja tegevuskava avalikustamine,
- lõplike aruannete korrektsus ja auditeerimine sõltumatu välisaudiitori pool
- aruannete avalikustamine.

3. LINNA ELUKESKKOND

3.1. LINNAPLANEERING



Arengueeldused

- on koostatud detailplaneeringud mitmetele piirkondadele ja objektidele, et parandada linna infrastruktuuri;
- igapäevast tööd lihtsustab linna ehitusmäärus.

Probleemid

- kehtestatud planeeringuid ei ole vahendite puudusel ellu viidud
- detailplaneeringute haljastusosad on üsna nõrgad.
- puudub reserv munitsipaalorterite näol.

Visioon

- linna ehitustegevus toimub üldplaneeringu ja detailplaneeringute alusel;
- Linnale kuuluvate kruntide kohta on tehtud detailplaneeringud, kuhu perspektiivis saab ehitada ühiskondlikud hooned, tehnopark ja

munitsipaallooned.

- Eesmärgid:*
1. Reservmaade kasutuselevõtmine läbi detailplaneeringute.
 2. Planeeringute kiirem ellurakendamine.

3.2. LINNAKUJUNDUS JA HEAKORD



Arengueeldused

- teedevõrgustik on välja kujunenud;
- tsoneerimine toimib;
- looduslikud eeldused on head;
- hooldamata hooneid on vähe;
- on olemas visuaalselt väärtuslikud hooned.

Probleemid

- omanikuta maad hooldamata;
- haljastuse arengukava puudub;
- rannajoon on arendamata;
- autoparklate ja telkimise koha puudumine;
- linnal on puudu keskus;
- linnal puudub erialase haridusega haljastus arhitekt;
- linnapilt kujunduslikult ebauhtlane.
- munitsipaalteevõtte Mustvee Teenus tehniline park on 100% amortiseerunud

Visioon

- linnal on olemas vahendid arhitekti teenuste ostmiseks;
- miljöopiirkonna alad on teadvustatud ja linnaelanike poolt väärtustatud;
- teostatud efektne rannajoone ehituslahendus k.a. kämpingu rajamisega;
- linnakeskus on kujunduslikult komplekselt lahendatud (sh. haljastus, valgustus, väikevormid jne.);
- maaparandus on tehtud linna piiril tervikuna;
- igal maatükil on omanik, kes kasutab maad sihtotstarbeliselt ja hooldab seda.
- linna munitsipaalteevõtte kindlustab vajaliku heakorra, vee-, kanalisatsiooni- ja soojatrasaside hoolduse ning linnatänavate korrashoiu.

Eesmärgid

- linnakeskuse väljaarendamine;
- rannajoone väljaarendamine koos puhkerannaga (pallimänguväljakud, lastemänguväljak, riietuskabiinid);
- ühtse linnakujunduse välja töötamine;
- linna heakorraeskirjade täitmise stimuleerimine.

3.3. KESKKOND

Arengueelised

- linnas puuduvad suured tööstusettevõtted, seega ka tekkivate jäätmete kogus ja ohtlikkus on väike;
- puhtaid puidujäätmeid ja kartongitaarat saab kasutada kütteks;
- regionaalsel prügilal Tormal on pikkaajaline perspektiiv (min.50 aastat)
- reoveepuhastusseadmete olemasolu.



Probleemid

- enamik jäätmetest ladestatakse prügilasse, vähe on arendatud jäätmete lahuskogumist ja taaskasutamist;
- napib praktilist infot jäätmemajanduse kohta (vanad patareid, halogeenlambid. akud, kummid ja muu ohtlike jäätmete kohta)
- puudub metallijäätmete vastuvõtt;

- riigipoolne abi väike.

Visioon

- toimuv eeskujulik jäätmekorraldus toetab säästva arengu põhimõtteid;
- kõik jäätmetekitajad on haaratud organiseeritud kogumissüsteemiga;
- ettevõtted, koolid ja elanikud rakendavad jäätmete lahuskogumist;
- rajatud jäätmejaam ja kogumispunktid;
- elanike keskkonnateadlikkus on kõrge ja linnakeskkond on puhas.

Eesmärgid

- Puhas linnakeskkond;
- eeskujulik ja kaasaegne jäätmetemajandus.

4. TEHNILISED INFRASTRUKTUURID

4.1. TEED JA TÄNAVAD



Arengueeldused

- tänavate võrk on peaaegu moodustatud (tänavate arv-46; nende üldpikkus-22 km; nendest asfalteeritud-12 km; valgustatud- 14 km; kõnniteid on 5 km);
- tänavate võrk on piisav kommunikatsioonidele juurdepääsuks;
- tänavate asfalteerimise ja tänavavalgustuse arengusuunad ning etapiviisiline realiseerimiskava olemas.

Probleemid

- mitmed kõvakatted amortiseerunud;
- üle poole teedest omab kruusakatet - 10 km;
- sajuvee- ja drenaažisüsteemid puuduvad või ei tööta;
- puudub kergliikluse planeeritud infrastruktuur (jalakäija, jalgrattur);
- olemasolevad tänavaalad planeerimata;
- osa 14 km valgustussüsteemi õhuliinidest on amortiseerunud;
- vanad lambid põhjustavad suuremat elektrienergia kulu;
- kõnniteede puudumine on kohati väga ohtlik jalakäijatele;

Visioon

- kõik linna põhi- ja jaotustänavad saavad kõvakatte
- Ehitaja tee, Raudtee, Liiva ja Metsa tänavad ning Narva mnt piirkond on väljaarendatud;
- kõrvaltänavate planeerimine teostatud;
- tehnapargiks eraldatud kruntidel on detailplaneering tehtud;
- rannajoon on väljaehitatud;
- koos tänavatega on väljaehitatud ka sajuveesüsteemid;
- põhitänavatel on kõnniteed, liiklusemärgid ja moderniseeritud valgustussüsteemid.

Eesmärgid

- turvalise liikluse tagamine Mustvee linnas läbi liikluskorralduse parandamise;
- tänavaalade ja tänavavalgustuse parandamine.

4.2. VEEVARUSTUS JA KANALISATSIOON



Arengueeldused

- koostatud on veevarustuse ja kanalisatsiooni projekt
- investeringute vajadus teada: kokku 14,6 km kommunikatsioonid vajavad koos veepuhastusjaamaga ca 45 milj. krooni, sellest I etapp 22,5 milj.

Probleemid

- linn iseseisvalt ei suuda ÜVK programmi täita;
- osa piirkonnad kanaliseerimata;
- reoveepuhasti töötab alakoormusega;
- joogivee kvaliteeti on kulukas tagada.

Visioon

- välja ehitatud vee- ja kanalisatsioonisüsteemid ÜVK-s ettenähtud mahus;
- elanike joogivee kvaliteet vastab EL normidele.

Eesmärgid

- puhta joogivee tagamine ja reovee kanaliseerimine Mustvee linna reoveekogumisalas.

4.3. ELEKTRIVARUSTUS



Arengueeldused

- koostöö haldaja ja Mustvee linna vahel toimub;
- krunt uue alajaama ehitamiseks Narva ja Tartu mnt. ristmikul on eraldatud.

Probleemid

- osaliselt võrgud amortiseerunud, eriti äärealadel;
- voolupinge kõikumised on suured.

Visioon

- Väljaehitatud alajaam 2005 aastal võimaldab uusi liitumisi ja tagab kõikidele klientidele pingestandardile vastava elektrivarustuse;
- amortiseerunud õhuliinid asendatud maaalustele kaabelliinidele.

Eesmärgid

- Elektrivarustuse ja ohutuse parendamine.

4.4. SOOJAVARUSTUS



Arengueeldused

- mõõdistused olemas: katlamaja summaarne võimsus 5,5 MW, soojatrassi pikkus on 2 km ja summaarne küttemahtuvus- 40000m³;
- küttemajanduse arenguplaan on olemas.

Probleemid

- küttepiirkonda tuleb laiendada;
- puudub või ei tööta drenaaž;
- eraldi seisvates ühiskondlikes majades kasutada kaasaegseid ökonoomseid küttesüsteeme (maakütte jne.)

Visioon

- Kõikidele Mustvee linna küttepiirkonnas (kaasa arvatud Vene Gümnaasium ja Linnavalitsuse hoone) asuvatele tarbijatele on kindlustatud küte ja aastaringne soojavee varustus.
- energiasäästuprogramm rakendunud linna hallatavates hoonetes.

Eesmärgid

- Linna objektidele kindlustada efektiivne ja kaasaegne soojavarustus.

4.5. SIDE



Arengueeldused

- Eesti Posti kontori olemasolu;
- kolme (EMT, Tele 2 ja Radiolinja) mobiilvõrgu operaatori olemasolu.

Probleemid

- puudub nägemus perspektiivseks teenuse tarbimiseks
- vananenud sidevõrgustik;
- turu ostujõud on madal;
- puudub konkurentide nägemus- SAT TV ja Interneti võrkude arendamine, ;

Visioon

- 100% digitaliseeritud sidevõrgustik;

- igal perel internetiühenduse võimalus ja SAT TV teenuste saamine.
- Eesmärgid*
- Sidekommunikatsiooni parandamine.

5. ETTEVÕTLUS JA TURISM

5.1. ETTEVÕTLUS JA TÖÖHÕIVE



Arenduseeldused

- palgatase Eesti keskmisest palju madalam;
- peamised transpordivahendid (v.a. laevandus) rahuldavad;
- linna tehniline infrastruktuur pidevalt paranenud, on piisavalt energia ressursse ja jäätmete paigaldamise kohti;
- potentsiaalseid tööotsijaid on ca 180 inimest
- kulueelised (palk, rent, teenused on odavad).

Probleemid

- kvalifitseeritud tööjõu puudujääk, tööpuudus eriti noorte ja üld-, kesk- või põhiharidusega inimeste seas;
- ettevõtluse areng on liiga aeglane;
- ettevõtluse struktuuris on suur teenindussektori osakaal, kus käive ja palgad on väiksed;
- vähe investeringuid uusettevõtlusse;
- ettevõtlusaktiivsus on madal;
- koolide õppejõu komplektid ei ole täis;
- vabu ruume või hooneid ei ole;
- sadama või kaubanduse kompleksi ehitamine ei ole veel ehituseni jõudnud.

Visioon

- Mustvee linn on piirkonna transpordi- ja funktsionaalne keskus, kus on arendatud transpordisektor, väikeettevõtlus ja teenindus, samal ajal on kohalike toiduainete ümbertöötlemissektor;
- ettevõtluse toetamiseks on loodud inkubatsioonipunkt, mis varustab ettevõtjaid infoga ja teenustega ning edendab koostööd uute tehnoloogiate juurutamisel, tootearendusel ja turustamisel;
- sissetulekute tase on võrreldav Eesti keskmisega;
- seoses linna arenguga tuleb linna elama uusi perekondi.

Eesmärgid

- Ettevõtluskeskkonna arendamine ja ettevõtlusaktiivsuse suurendamine;
- ettevõtluse edendamine, koostöö ja infolevi parandamine;
- töötuse taseme minimeerimine.

5.2. TURISM



Arenduseeldused

- turismiobjektide olemasolu (kirikud, muuseumid, rand, kultuurikeskus);
- linna keskkond turvaline ja puhas, meeldiv atmosfäär;
- Mustveest võib saada aastaringselt funktsionaalne keskus: majutus, toitlustus, kaubandus, teenindus (k.a. kalandus, paatidega või muude veesõidukitega sõidud), turismiteenus;
- tulevane piiripunkt annab eelduse arenguks Mustveele kui rahvusvahelise turismi transiidi punktile (Pihkva või Oudova suunas);
- infopunkti teenused Ökoturism MTÜ poolt.

Probleemid

- puudub arendatud turismi infrastruktuur;
- vähe võimalusi vaba aja sisustamiseks ja õhtusteks meelelahutusteks;
- suvisel kõrghooajal majutuskohdade nappus, kahes külalistemajas on ainult 26 kohta;

- puudub Mustvee suurüritus: festival, vabaõhuetendus, spordivõistlus, mis köidaks kaugemalt tulijat;
- osa turismiga seotud objekte korrast ära ja tooteks arendamata;
- Mustvee *imago* turismikohana olematu, ühine turundustegevus puudub;
- linna kodulehekülge ei kajasta linna turismi potentsiaali;
- ei pakuta aktiivselt olemasolevaid võimalusi (sport, kalandus, piknikud, konverentside-seminaride kohad);
- turismitoote hooajalisus.

Visioon

- Mustvee on eristuva identiteediga, tuntud ja tunnustatud aktiivse veepuhkuse sihtkoht ja teeninduseks pakub mitmekesiseid ja huvitavaid turismiteenuseid;
- väljaarendatud turismi infrastruktuur: hotellikompleks talvebasseiniga; sadam koos paatide laenutusega, kalatoote- ning kohalike põllumajanduse puu- ja juurviljadega; renoveeritud kultuurikeskus pakub päevaks ja õhtuks võimalusi meelelahutuseks;
- turismiobjektidel on piisavalt reklaami ning külastajaid.

Eesmärgid

- turismi infrastruktuuri arendamine, aktiivse puhkuse turismitoodete mitmekesistamine ja nende kvaliteedi tõstmine;
- turismialase koostöövõrgustiku käivitamine ja arendamine;
- Mustvee kui turismi sihtkoha integreeritud turunduse arendamine.

6. HARIDUS, KULTUUR, SPORT JA NOORSOOTÕ

6.1. HARIDUS

Arengueeldused

- Kodulähedane õppimisvõimalus;
- olemas on kvalifitseeritud õpetajate kaader;
- suhteliselt väikesed koolid võimaldavad isiksusekeskset õpetamist ja lapse arendamist;
- lapsed saavad lasteaia tugeva alushariduse;
- õppetöö toimub hommikuti, ainult ühes vahetuses;
- head ja mitmekesised spordivõimalused, propageeritakse tervislikke eluviise;
- Hea Alguse, XXI sajandi kool ja Tiigri hüppe programmides osalemine;
- gümnaasiumides olemas õppe- ja kasvatustööks vajalikud tingimused.



Probleemid

- puudub kutseõpetus ja baas selleks;
- pearahasüsteem vajaks täiustamist ja klassitaituvuse piirnormi vähendamist;
- gümnaasiumitel ja lasteaial on piiratud materiaalne baas;
- pedagoogiline kaader vananeb, linn ei saa pakkuda noortele pedagoogidele elamispinda, puudub munitsipaalkorterite fond;
- koolide ja lasteaia hooned vajavad rekonstrueerimist, eriti raske olukord toitlustusega, mis ei vasta EL normidele.

Visioon

- Mustvees on arenguvõimalused alg- ja üldharidusasutustes ning mitmekülgse huvihariduse saamise võimalused;
- loodud on süsteemsed eeldused kutseeliseks õppeks;
- Mustvee s nagu piirkonna keskuses on arenenud hariduse, kultuuri- ja spordikeskus, kus tegutsetakse ühiste eesmärkide nimel.

Eesmärgid

- Mustvee piirkonnale vajaliku haridusvõrgu kujundamise jätkamine, k.a. integratsiooni protsessid;
- haridusasutuste ühtse palgasüsteemi loomine;

- haridusobjektide renoveerimine vastavalt kehtivatele ehitus- ja tervisekaitse nõuetele.

6.2.KULTUUR

Arengueeldused

- On olemas toimivad kultuuriasutused (kultuurikeskus, muusikakool, Vanausuliste ja kaalude muuseumid, raamatukogu);
- kirikute olemasolu: Nikolai nimeline ortodoksi (1864a.); Eesti evangeelse Luteri (1880a.); Ainususuliste (1887a.) ja Vanausuliste (1927-1930a.).
- kõigil kultuuriasutustel on olemas stabiilne eelarve;
- on võimalusi laste huvitegevuseks (muusika, kunstiring jne.);
- on kogemus regionaalsete kultuuriürituste läbiviimiseks.



Probleemid

- toimub järkjärguline elanikkonna vananemine- järelkasvu vähesus;
- kultuurikeskuse ruumid praegustele vajadustele on ebafunktsionaalsed ja omavad vananenud tehnilist baasi;
- koostöö kultuuri, spordi, hariduse ja turismi valdkondade ja kollektiivide vahel on ebapiisav;
- kultuuri- ja spordivahetus sõpruslinnadega ei toimi;
- vähe kohti Interneti kasutamiseks.

Visioon

- Mustvee on kujunenud Peipsi järve ranniku kultuurikeskuseks, kus pakutakse mitmekesiseid isetegemise ja kultuurist osasaamise võimalusi;
- inimesed väärtustavad oma kodukoha kultuurilist eripära, rahvakultuuri ja traditsioone ning tunnevad pärimuskultuurilist aluspõhja;
- säilinud ja arenenud kultuuriline mitmekesisus;
- haridus- ja kultuuriasutustes tehakse tihedalt koostööd, pakkudes mitmekesiseid vaba aja veetmise võimalusi (täienduskoolitus, kino, huvikoolid, avatud noortekeskus, raamatukogu Interneti-saaliga, klubilise tegevuse võimalused);
- linna elanikud ja külalised on kursis linnas toimuvate kultuurielu sündmustega;
- toimub elav suhtlemine teiste kultuuriasutustega ning kultuurivahetus teiste piirkondade ja riikidega;
- Mustvees on välja kujunenud aasta suursündmus või festival.

Eesmärgid

- Kultuurikorralduse parandamine;
- kultuurilise isetegevuse võimaluste ja kvaliteedi tõstmine;
- kultuurialase koostöö süvendamine ja laiendamine valdkondade vahel;
- turundustegevuse arendamine.

6.3. SPORT

Arengueeldused

- Olemas head spordiobjektid;
- pikka aega harrastatud spordialade head sportlikud tulemused ja tunnus;
- soodne geograafiline asend teatud alade harrastamiseks.



Probleemid

- osade spordiobjektide madal kvaliteet, mitmed ei vasta treeningnõuetele ja vajavad renoveerimist;
- rahaliste vahendite nappus mitmete spordiürituste läbiviimiseks ja inventari ostmiseks;
- sportlaste väike osalus regionaalsetel ja rahvusvahelistel üritustel.

Visioon

- Mustvees on mitmekesised ja kvaliteetsed spordi harrastamise võimalused, eriti arendatud veespordialad;
- inimesed väärtustavad tervislikke eluviise ja osalevad aktiivselt sporditegevuses;
- koostööd tehakse teiste valdkondadega integreerides tervisesporti kultuuri, hariduse ja turismi valdkondadesse.

Eesmärgid

- Linna ühtse spordikorralduse parandamine;
- kehalise kasvatuse ja spordi väärtustamine koolis;
- tervisespordi edendamine ja materiaal- tehnilise baasi tugevdamine;
- veespordibaasi rajamine.

6.4. NOORSOOTÖÖ



Arengueeldused

- Võimalused kultuuri- ja sporditegevusteks;
- olemas mitmekesine haridusasutuste võrk;
- koolides on Interneti võrgud.

Probleemid

- puudub integratsiooni süsteemne arengutegevus ja koordineerimine;
- noori ei kaasata otsustusprotsessidesse;
- vähe alternatiivseid tegevusvõimalusi;
- noorte väljaränne, peale mujal õppimist ei pöördata enam tagasi;
- puudub Avatud Noortekeskus;
- noorte riskirühmad (õpiraskused, töötud noored, sotsiaalsed probleemid);
- narkomaania ja alkoholismi leviku oht noorte hulgas.

Visioon

- Mustvees on palju noori, kellele pakutakse eneseteostamise ja vaba aja veetmise võimalusi;
- noorte kaasamine ja nende huvidega arvestamine toob haritud noored Mustveesse tagasi.

Eesmärgid

- Noorte kaasamine arenguprotsessidesse, nende võimete ja oskuste arendamine ja ettevalmistamine iseseisvaks toimetulekuks.

7. TERVISHOID, SOTSIAALHOOLEKANNE

7.1. TERVISHOID

Arenduseelised

- regionaalse Tervisekeskuse ja olemasolu;
- kiirabi teenuste olemasolu;



taastusravikeskuse

- polikliiniku ja apteegi olemasolu;
- initsiatiivikad MTÜ-d;
- hea kvaliteediga, toimiv perearstindus;
- koostöö teiste arstiabidega, sidusaladega;
- taastusravi säilitamine ja edendamine.

Probleemid

- Puudub nägemus linna- ja naabervaldade elanike tervise edendusest, tegevuskava ja koordinaator;
- vähene teenusliikide lisandumine (koduõendus, vähihaigete toetusravi, jne.);
- abi osutamine nädalavahetustel;
- teatud erialaspetsialistide vähesus, kellel puudub motivatsioon tööle tulla;
- koolitervishoiu ebapiisav rahastus.

Visioon

- Mustvee on tervislike linnade võrgustiku liige;
- linnas on tagatud puhas elukeskkond ja kvaliteetsed ning kättesaadavad meditsiiniteenused, mis tõstab oluliselt elukvaliteeti.

Eesmärgid

- Tagada elanike hea tervis, kvaliteetse tervishoiuteenuse kaudu, säilitades erialaspetsialistide vastuvõttud. Olemasolevate meditsiinasutuste renoveerimine, kaasajastamine.

7.2. SOTSIAALHOOLEKANNE



Arenduseelised

- Riiklike toetuste ja teenuste kättesaadavus;
- sotsiaaltöötajate praktilise töö piisav kogemus;
- täiendavad linnapoolsed toetused ja teenused abivajajatele;
- hea ülevaade mittetoimetulevast kontingendist,
- suurem sotsiaalne kontroll kui suurlinnades.

Probleemid

- Väikesed võimalused tööturul- vähe töökohti;
- töötutel madal kvalifikatsioon, haridustase, distsipliin;
- inimressurssi ei jätku ennetavaks tööks;
- ametnike (täiend)koolitus kallis ja kauge;

Visioon

- Mustvees on loodud võimalused tööealiste inimeste tööhõiveks ja iseseisvaks toimetulekuks;
- linnas on puuetega inimestele tagatud võrdsed võimalused elamiseks, töötamiseks ja ühiskonnaelus osalemiseks;
- linn tagab oma arengusuutlikkuse laste ja pere väärtustamisega.

Eesmärgid

- Sotsiaalvaldkonna juhtimine ja arendamine kaasaegsel ja professionaalsel tasemel;
- tööturul madalama konkurentsivõimega inimeste nõustamine ja sotsiaalse kaasatuse suurendamine;
- edendada eakate elukvaliteeti väärrika kohtlemise ja ühiskonnaelus osalemise soodustamisega
- laste ja pere väärtustamisega aidata kaasa linna kestmisele ja arengule.

8. TURVALISUS



Arengueeldused

- Mustvee linnas asub Lõuna Politseiprefektuuri konstaablipunkt, linna teenindab konstaabel ja 10 abipolitseinikku; konstaablilt, kaasatud on 10 abipolitseinikku;
- Päästeteeninduse komando asub linnas, tagatud operatiivsus;
- kiirabiteenused kohapeal;
- suhteliselt turvaline keskkond, kuritegevus väiksem Eesti keskmisest;
- meteoroloogijaama olemasolu;
- piirivalve objektide väljaehitamine.

Probleemid

- Alkoholihoobes toimunud rikkumised;
- narkootiliste ainete kasutamise levimise oht;
- laste ja noorte järelevalvetus;
- kodanike teadlikkus ohu-olukordades käitumisest väike.

Visioon

- Mustvee linnas on turvaline elukeskkond;
- inimesed on teadlikud ja oskavad ohu-olukordades käituda ning teevad omavahelist koostööd turvalisuse parandamiseks;
- politsei, kiirabi, piirivalvurid ja päästeteenistus kindlustavad operatiivselt ja aastaringelt linna elanike ning külastajate ohutu keskkonna;
- kuritegevuse ennetamiseks on parendatud linnakeskkonna kvaliteeti ning loodud tingimused alkoholismi ja narkootiliste ainete tarbimise vähendamiseks läbi ennetustöö ning alternatiivtegevuste edendamise.

Eesmärgid

- Turvalisuse edendamine läbi ennetustöö ja korrakaitse.

9. VALITSEMINE



Arengueeldused

- Meeskond on komplekteeritud;
- allasutuste tugevad juhid ja spetsialistid;
- materiaals- tehniline baas olemas;
- Peipsi piirkonna arenduskoja kaudu toimub koostöö Kasepää, Saare, Pala, Torma, Lohusuu ja Avinurme valdadega;
- maksulaekumine hea;
- head positsioonid KOV reformide ajal.

Probleemid

- Osa valdkondi spetsialistidega katmata, ülesanded jaotatud või ostetakse sisse;
- KOV ülesanded ja funktsioonid on paisunud, kuid nende täitmiseks pole riik vahendeid piisavalt eraldanud;
- mahajäänud infotehnoloogia (server, arvutid, programmid, seadmed);
- pole munitsipaalaluruume spetsialistidele;
- ei ole kasutatud *Twining-cities* EL abiprogrammi potentsiaali.

Visioon

- Mustvee linn on piirkonna funktsionaalne keskus, kus pakutakse kvaliteetseid avalikke teenuseid;

- KOV reform parandab kogu piirkonna tasakaalustatud arengut;
- erinevad töövaldkonnad on kaetud tugevate koolitatud spetsialistidega, seeläbi on paranenud avalike teeninduste kvaliteet ja kättesaadavus ning tõusnud juhtimise efektiivsus;
- elanike teenindamisel ja teavitamisel kasutatakse kaasaegseid internetilahendusi;
- osaletakse aktiivselt maakondlikes, riiklikes ja rahvusvahelistes koostöövõrgustikes.

Eesmärgid

- Mustvee linna haldussuutlikkuse tõstmine.